

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ <b>KOMİSYON RAPORLARI</b>	Tarih: .../.../2026 Dosya No:104
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Arifbey Mahallesi, 728 ada, 89 nolu parselde Trafo alanı (Azelya Kabin) planlanmasına yönelik SEDAŞ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Arifiye Belediye Meclisinin 01.04.2026 tarih ve 2026/37 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Yapılan İmar Plan değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/300 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.05.2026 tarihli ve 204181 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçe Belediye Meclisi'nin; 01.04.2026 tarih ve 2026/37 sayılı kararı ile uygun görülen, Arifiye İlçesi, Arifbey Mahallesi, 728 ada, 89 nolu parselde Trafo alanı (Azelya Kabin) planlanmasına yönelik SEDAŞ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../.../2026

Ek:1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA  
Mimar  
Başkan

Emre IŞIL  
İnşaat Mühendisi  
Başkan Vekili

Göksel KAYA  
İnşaat Mühendisi  
Üye

Ömer Faruk KAYA  
Avukat  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Ömer TURGUT  
Serbest Meslek  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye